

Łódź, dnia 22.01.2020 r.

Wykonawcy

L.dz. ZO/03/2020/.52

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie zapytania ofertowego pn.: **Ubezpieczenie mienia Państwowej Wyższej Szkoły Filmowej, Telewizyjnej i Teatralnej im. Leona Schillera w Łodzi oraz odpowiedzialności cywilnej.**

Zamawiający informuje, że w dniu 21 stycznia 2020 r. wpłynęły następujące pytania do treści SWZ:

**Pytanie 1:** Czy lokalizacje zgłoszone do ubezpieczenia zgodnie z zapisami SIWZ są zagrożone ryzykiem powodzi lub podtopienia w związku z podniesieniem się poziomu wód gruntowych.

**Odpowiedź Zamawiającego:** Zgłoszone przez Zamawiającego lokalizacje nie są zagrożone ryzykiem powodzi lub podtopienia.

**Pytanie 2:** Czy posiadacie Państwo mienie nie użytkowane/ wyłączzone z eksploatacji, jaka jest ich wartość.

**Odpowiedź Zamawiającego:** Zamawiający jest właścicielem budynków nieużytkowych przy ul. Targowej 57 – 34 259,06 zł oraz ul. Kilińskiego 148 – 234 292,50 zł. Budynek ten przeznaczony jest do rozbiórki.

**Pytanie 3:** W odniesieniu do mienia nieużytkowanego/pustostany/wyłączonego z eksploatacji proszę o podanie następujących informacji : przeznaczenie, stan techniczny mienia, aktualna dokumentacja fotograficzna, wartość, jakie posiada zabezpieczenia ppoż i kradzieżowe.

**Odpowiedź Zamawiającego:** Zamawiający nie ubezpiecza budynków nieużytkowych, gdyż przeznaczony jest do rozbiórki. W związku z powyższym nie widzi zasadności przesyłania powyższych danych.

**Pytanie 4:** Proszę o informację czy w/w budynki mają odłączone media.

**Odpowiedź Zamawiającego:** Zamawiający informuje, że budynki te mają odłączone media.

**Pytanie 5:** W odniesieniu do mienia nie użytkowanego przez okres dłuższy niż 30 dni oraz w odniesieniu do obiektów wyłączonych z eksploatacji proszę o wprowadzenie zakresu ubezpieczenia ograniczonego do flexy (pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego) oraz wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 10 % wartości szkody, nie mniej niż 1 000 zł.

**Odpowiedź Zamawiającego :** Budynki nieużytkowe przeznaczone są do rozbiórki. Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zakresu ubezpieczenia.

**Pytanie 6:** Czy w odniesieniu do mienia nieużytkowanego/wyłączonego z eksploatacji/ pustostanów miały miejsce w przeszłości jakieś szkody? Jeśli tak to proszę o podanie przyczyny i rozmiaru szkód.

**Odpowiedź Zamawiającego:** W mieniu nieużytkowym nie wystąpiły żadne szkody.

**Pytanie 7:** Proszę o informację czy w okresie trwania umowy ubezpieczenia klient planuje wyłączyć z eksploatacji jakiegokolwiek mienie? Jeśli tak, proszę wskazać to mienie z podaniem przewidywanej wartości wyłączzonego z eksploatacji mienia.

**Odpowiedź Zamawiającego:** Zamawiający na dzień ogłoszenia pytań nie jest w stanie przewidzieć, czy planuje wyłączyć z eksploatacji jakiegokolwiek mienie. Zamawiający jest w trakcie przygotowań do rozbiórki budynków przy ul. Kilińskiego 148 i jednego z budynków przy ul. Targowej 57, które nie zostały uwzględnione w załączniku nr 2.

**Pytanie 8:** Proszę o informację czy zostały zgłoszone do ubezpieczenia budynki przeznaczone do remontu lub rozbiórki. Jeśli tak, to proszę o wyłączenie z zakresu ochrony budynków przeznaczonych do rozbiórki.

**Odpowiedź Zamawiającego:** Zamawiający planuje przeprowadzić remont w budynku A. Budynki przeznaczone do rozbiórki nie są ujęte w załączniku nr 2.

**Pytania 9:** Proszę o potwierdzenie, że mienie zgłoszone do ubezpieczenia będące przedmiotem ubezpieczenia (w tym budynki, budowle, lokale) jest w należyтым stanie technicznym, a bieżące remonty i przeglądy techniczne dokonywane są terminowo.

**Odpowiedź Zamawiającego:** Zamawiający potwierdza, że mienie zgłoszone do ubezpieczenia będące przedmiotem ubezpieczenia (w tym budynki, budowle, lokale) jest w należyтым stanie technicznym, a bieżące remonty i przeglądy techniczne dokonywane są terminowo.

**Pytanie 10:** Proszę o potwierdzenie, że wszystkie lokalizacje/obiekty zgłoszone do ubezpieczenia posiadają zabezpieczenia p/pożarowe zgodne z obowiązującymi przepisami prawa.

**Odpowiedź Zamawiającego:** Zamawiający potwierdza, że wszystkie lokalizacje/obiekty zgłoszone do ubezpieczenia posiadają zabezpieczenia p/pożarowe zgodne z obowiązującymi przepisami prawa.

**Pytanie 11:** Prośba o wyłączenie z odpowiedzialności w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk oraz w ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk osuwania i zapadania ziemi spowodowanego działaniami ludzi, bądź potwierdzenie iż takie szkody są wyłączone z ochrony.

**Odpowiedź Zamawiającego:** Zamawiający nie wyraża zgody by wyłączyć z odpowiedzialności w ubezpieczeniu mienia wszystkie ryzyka oraz w ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego wszystkie ryzyka osuwania i zapadania ziemi spowodowanej działaniami ludzi, oraz nie wyraża zgody by szkody te były wyłączone z ochrony.

**Pytanie 12:** Proszę o określenie PML-u – której lokalizacji oraz jaka wartość.

**Odpowiedź Zamawiającego:** PML na lokalizacji przy ul. Targowej 57 wynosi 40 000 000,00 zł.

**Pytanie 13:** Proszę o informację czy posiadacie Państwo instalacje solarne lub fotowoltaiczne, jeśli tak to czy zgłaszane są do ubezpieczenia oraz proszę o podanie ich wartości.

**Odpowiedź Zamawiającego:** Zamawiający posiada na budynku instalację solarne i fotowoltaiczne, ale nie zamierza zgłaszać ich do ubezpieczenia.

**Pytanie 14:** Proszę o informację co jest produktem w ryzyku OC.

**Odpowiedź Zamawiającego:** Przedmiotem ubezpieczenia jest ponoszona w granicach obowiązującego prawa odpowiedzialność cywilna deliktowa.

**Pytanie 15:** Proszę o przesunięcie terminu składania ofert z dnia 24.01.2020 r. na 28.01.2020 r.

**Odpowiedź Zamawiającego:** Zamawiający przesuwając termin składania ofert na 28.01.2020 r., do godziny 10:00.

Zamawiający informuje, że przedłuża termin składania ofert do 28.01.2020 r., do godziny 10:00.

Pozostałe zapisy SWZ pozostają bez zmian.

KIEROWNIK  
Dział Zaopatrzenia  
i Gospodarki Miejscowej  
*Maria Kowalska*  
Miejscowy Zarządnik